

SCHEDA DEL FABBISOGNO

Ente **Comune di COMO** - fabbisogno annuale

N. Ispezioni ed accertamenti 1.860 (37,196 X 0,05) *N. Impianti Targati* 29.586 *N. Impianti totale* 37.186

Cod.	Modalità ispezione	Tipologia impianto	% di suddivisione	n. COMPRESI SENZA TARGA	n. CON DECIMALI	Costo base d'asta	Base totale	SCONTO 4,23%	
								Prezzi al netto del ribasso	Importo del servizio
1	In situ	Gruppi termici inferiori a 35 kW	53	991	991	€ 58,00	€ 57.478,00	€ 55,55	€ 55.046,68
2	In situ	Gruppi termici maggiori o uguali a 35 kW e inferiori a 116,4 kW	2	38	38	€ 70,00	€ 2.660,00	€ 67,04	€ 2.547,48
3	In situ	Gruppi termici superiori o uguali a 116,4 kW e inferiori a 350 kW	1	27	27	€ 85,00	€ 2.295,00	€ 81,40	€ 2.197,92
4	In situ	Gruppi termici superiori o uguali a 350 kW	1	10	10	€ 140,00	€ 1.400,00	€ 134,08	€ 1.340,78
5	In situ	Generatori aggiuntivi per gruppi termici sino ad un massimo di 5		0	0	€ 20,00	€ 0,00	€ 19,15	€ 0,00
6	In situ	Gruppi termici per cui non è prevista analisi di combustione		0	0	45,00	0,00	43,10	0,00
7	In situ	Sottostazioni di telerscaldamento	0	4	4	€ 45,00	€ 180,00	€ 43,10	€ 172,39
8	In situ	Gruppi termici a biomassa	1	19	19	€ 45,00	€ 855,00	€ 43,10	€ 818,83
9	In situ	Pompe di calore	1	27	27	€ 45,00	€ 1.215,00	€ 43,10	€ 1.163,81
10	In situ	Cogeneratori	0	1	1	100,00	100,00	95,77	95,77
11	Accertamento	Documentale generico (DAM)	40	744	744	€ 20,00	€ 14.880,00	€ 19,15	€ 14.250,58
		Adeguatezza generatore al fabbisogno energetico dell'edificio; Verifica relazione asseverata per impianti oltre 15 anni a seguito di ispezione in situ; Valutazione su termoregolazione e contabilizzazione				€ 100,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
13		Mancata ispezione				20,00	€ 0,00	€ 19,15	€ 0,00
		Totale	100		1860		€ 81.063,00	FABBISOGNO ANNUALE	€ 77.634,04

VALORE COMPLESSIVO DEL SERVIZIO	€	155.268,07
IVA 22%	€	34.158,98
Contributo ANAC	€	
Incentivo 2% art. 113 c.2 Dlg 50/2016 e smi	€	3.105,36
Totale	€	192.532,41
Arrotondamenti	€	467,59
Totale	€	193.000,00